



Wasserversorgungs-
Genossenschaft
Jonatal – Wald

- Einladung zur ordentlichen GV 2024
- Protokoll
- Kreditabrechnung Leitungserneuerung Badstock
- Kreditabrechnung Leitungswarte
- Jahresrechnung 2023
- Jahresbericht des Präsidenten
- Kreditantrag Ersatz UV-Anlage und Trübungsmessung
- Budget 2024
- Tarifblatt
- Wasserqualität und Statistik

**EINLADUNG
ZUR ORDENTLICHEN
GENERALVERSAMMLUNG 2024**

Datum/Zeit: Dienstag, 16. April 2024 – 19:00 Uhr

Ort: Restaurant Gibswilerstube, 8498 Gibswil / hinterer Saal

Traktanden:

1. Begrüssung und Appell
2. Wahl Stimmenzähler
3. Protokoll der Generalversammlung vom 12. April 2023
4. Kreditabrechnung a) Leitungserneuerung Badstock
 b) Leitwarte
5. Jahresrechnung 2023
6. Jahresbericht 2023 des Präsidenten
7. Entlastung des Vorstandes
8. Mutationen
9. Kreditantrag Reservoir: UV Anlage mit Trübungsmessung
10. Budget 2024
11. Wassertarife, Grundgebühren – Tarifblatt ab 2025
12. Verschiedenes

Während der Generalversammlung wird traditionsgemäss allen Teilnehmern ein kleiner Imbiss offeriert.
ACHTUNG: Diese Einladung gilt als Stimmausweis!

Wir hoffen auf zahlreiches Erscheinen.

**WASSERVERSORGUNGSGENOSSENSCHAFT
JONATAL - WALD**

Der Vorstand



**Protokoll der ordentlichen Generalversammlung der
Wasserversorgungsgenossenschaft Jonatal-Wald vom Mittwoch, 12. April 2023
im Restaurant Gibswilerstube in Gibswil**

- Traktanden:**
1. Begrüssung und Appell
 2. Wahl Stimmenzähler
 3. Protokoll der Generalversammlung vom 12. April 2022
 4. Kreditabrechnung Leitungserneuerung Riedtwies
 5. Jahresrechnung 2022
 6. Jahresbericht 2022 des Präsidenten
 7. Entlastung des Vorstandes
 8. Mutationen
 9. Kreditantrag Leitungserneuerung Badstock
 10. Budget 2023
 11. Wassertarife, Grundgebühren – Tarifblatt ab 2024
 12. Verschiedenes

1. Begrüssung und Appell

Der Präsident Ernst Kocher begrüßt die Genossenschafter um 20:00 Uhr zur ordentlichen Generalversammlung. Auf Wunsch der Gibswilerstube wird das Essen vor der GV serviert.

Um 21:10 Uhr eröffnet Ernst Kocher die Generalversammlung. Ernst Kocher stellt fest, dass die Einladung, welche in Bulletinform gedruckt wurde, fristgerecht verschickt wurde und die Generalversammlung somit beschlussfähig ist. Auf Nachfrage werden keine Einwände gegenüber der Traktandenliste geäussert.

Präsenz:

Kocher Ernst, Trottmann Debora, Debrunner Daniel, Kühne Markus, Keller Kerstin, Schlüchter Rosmarie, Schlüchter Godi, Blöchliger Franz, Zanfrini Marlies, Müller René, Maurer Werner, Zollinger Werner, Kengelbacher Doris, Wenger Jürg, Leibrich Jürg, Nyffenegger Hermann, Schilling Daniel.

Es sind 14 stimmberechtigte Genossenschafter anwesend.

Entschuldigt:

Hubschmid Daniela (Gemeinde Wald), Kocher Andreas, Blöchliger Sepp, Eva Hess, Lenz Walter, StWE-Gemeinschaft (Brüglenstr. 32), MEG TG (Brüglenstr. 32), Röbi & Christa Züger.

2. Wahl Stimmenzähler

Als Stimmenzähler wird Schlüchter Godi vorgeschlagen. Dieser Vorschlag wird nicht vermehrt und Schlüchter Godi einstimmig gewählt.



3. Protokoll der Generalversammlung vom 12. April 2022

Das Protokoll der Generalversammlung vom 12. April 2022, welches im Bulletin veröffentlicht wurde, wird ohne Wortmeldung einstimmig gutgeheissen und der Verfasserin Trottman Debora bestens verdankt.

4. Kreditabrechnung Leitungserneuerung Riedtwies

Wie im Einladungsbulletin beschrieben ist aufgrund der Bodenbeschaffenheit ein Mehraufwand entstanden. Markus Kühne erklärt der Versammlung die Zahlen, Ernst Kocher und Daniel Debrunner erzählen von dem Ablauf der Arbeiten.

Genehmigter Kreditantrag durch GV am 12. April 2022

Kosten gemäss Offerte Abderhalden Tiefbau vom 13.02.2022	40'460.00 Fr.
Aufrundung für Unvorhergesehenes und Teuerung	4'540.00 Fr.
Total Kredit	<u>45'000.00 Fr.</u>

Aufgelaufene Kosten gemäss Abrechnung

Abderhalden Tiefbau – Leitungserneuerung Riedtwies	39'193.75 Fr.
Abderhalden Tiefbau – Nebenkosten Sickerleitung etc.	9'150.30 Fr.
Total Abrechnung (ohne MWSt.)	<u>48'344.05 Fr.</u>

Kreditüberschreitung

3'344.05 Fr.

Die Bauabrechnung mit den Gesamtkosten von 48'344.05 Fr. (ohne MWSt.) und somit einer Kreditüberschreitung von 3'344.05 Fr. wird von der Generalversammlung einstimmig abgenommen.

Ernst Kocher bedankt sich bei allen Beteiligten für die Zusammenarbeit und bei der Versammlung für das entgegengebrachte Vertrauen. Ein weiteres Leitungsstück wurde somit erfolgreich erneuert.

5. Jahresrechnung 2022

Markus Kühne erklärt die Bilanz und die wichtigsten Punkte der Rechnung 2022. Die Bilanzsumme beläuft sich auf insgesamt 450'347.88 Fr.

Die flüssigen Mittel belaufen sich auf Total 371'793.64 Fr. und sind auf Postfinance, Raiffeisen und ZKB verteilt.

Bei den Debitoren mit einem Saldo von CHF 22'482.70 beläuft sich der aktuelle Ausstand noch auf rund CHF 2'000.00.

Die transitorischen Aktiven von CHF 2'584.00 beinhalten ein Guthaben gegenüber der GVZ für die Hydrantenwartung im Leitungsnetz der Wasserversorgung Jonatal-Wald.

Einen grösseren Kursverlust von CHF 8'330.00 mussten wir auf den Swisscanto-Fondsanteilen hinnehmen, dieser Kursverlust ist im Wesentlichen auf die allg. Börsensituation bedingt durch Inflation und Krieg in der Ukraine zurückzuführen.

Die Kreditoren von CHF 8'679.75 setzen sich im Wesentlichen aus Rechnungen der WVG Wald für die anteiligen Kosten der Betriebswate sowie der Gruppenwasserversorgung sowie von Frei & Krauer und dem EW Wald für die Schlussrechnung zusammen.

Die transitorischen Passiven enthalten die Büroentschädigung des Kassiers sowie die Revisorenentschädigung.

Die Rückstellung für die Infrastrukturerneuerung beläuft sich nach der Zuweisung neu auf CHF 317'500. Das Eigenkapital beläuft sich auf CHF 123'908.13. Zusammen mit den



Rückstellungen für die Infrastrukturerneuerung beläuft sich die Eigenfinanzierung auf rund CHF 441'000 oder 98%.

Die Erfolgsrechnung zeigt total Erträge von 90'067.51 Fr. und Aufwendungen von 89'697.07 Fr. Daraus resultiert ein Gewinn von 370.44 Fr.

Wesentliche Kosten im Bereich Unterhalt Anlagen betreffen den Mehraufwand der Leitungserneuerung Riedtwies. Der Kredit für die Betriebswarte wurde auch im 2022 noch nicht benutzt.

Bei den Verwaltungskosten fällt dieses Jahr sicher der Kursverlust CHF 8'330.00 auf den Swisscanto-Fondsanteilen auf.

Bei den Grundgebühren hat es eine kleine Veränderung gegeben, welche auf Anpassungen der Wohneinheiten im Areal Neuthal zurückzuführen sind.

Bei den diversen Erträgen sind die Einkaufsbeiträge rund CHF 2'400 höher ausgefallen als budgetiert.

Die Revisoren empfehlen die Abnahme der Rechnung. Die Prüfung der Jahresrechnung führte zu keinerlei Beanstandungen, anfallende Fragen wurden schnell und professionell beantwortet. Die Revisoren bedanken sich bei Markus Kühne für seine Arbeit.

Die Jahresrechnung 2022 wird von der Versammlung einstimmig genehmigt.

Ernst Kocher bedankt sich bei Markus Kühne für die grosse Arbeit und die Erklärungen.

6. Jahresbericht 2022 des Präsidenten

Ernst Kocher verweist auf seinen im Einladungsbulletin abgedruckten Jahresbericht.

Am Tag der offenen Tür beim Reservoir konnte der Vorstand über 20 interessierte Genossenschafter/innen sowie einige Gäste begrüssen. Der Anlass war ein Erfolg und bleibt den Beteiligten in guter Erinnerung.

Anlässlich des Anlagenrundganges am 5. November 2022 konnte der Vorstand das Notstromaggregat testen. Der Testlauf hat auf Anhieb einwandfrei funktioniert. Auch ohne Strom vom Netz funktioniert somit die Wasseraufbereitung.

Nach der Wahl von Kerstin Keller in den Vorstand, wurden die Aufgaben und Zuständigkeiten wie folgt verteilt. Kerstin schreibt das Protokoll und die Korrespondenzen. Debora Trottmann betreut und wartet das Reservoir und die Brunnenstuben. Dani Debrunner betreut das Leitungsnetz, die Hydranten und Schieber und ist zusammen mit Ernst Kocher für die Projekte verantwortlich. Markus Kühne verantwortet das Rechnungswesen und die Ablesung der Wasseruhren.

Die Resultate der Wasserproben sind auf einer aktiven Karte vom kantonalen Labor aufgeschaltet worden. Interessierte können im Internet nachschauen. Unsere Wasserproben erfüllen allesamt die Qualitätsanforderungen.

Es erfolgte eine Kontrolle vom kantonalen Labor am 22.03.2023. Vom Vorstand waren Debora Trottmann, Ernst Kocher und Markus Kühne anwesend. Die Beteiligten erzählen von der Kontrolle. Es sind einige Beanstandungen, die bereinigt werden müssen, ein Kreditantrag wird für die GV 2024 ausgearbeitet.

Ernst Kocher bedankt sich beim Vorstand für die ausserordentlich gute, engagierte und kollegiale Zusammenarbeit.



7. Entlastung des Vorstandes

Für das Geschäftsjahr 2022 wird der Vorstand einstimmig entlastet.

Ernst Kocher bedankt sich bei der Versammlung für das entgegengebrachte Vertrauen.

8. Mutationen

Liegenschaft:	Eigentümer alt:	Eigentümer neu:
Brüglenstr. 6	Böni Walter	Beltrame Zill, Angela Olaf
Tösstalstr. 102	Botini Fabian	Ricardelli Andrea, Terrieri Samia
Brüglenstr. 4/6	Stiftung 3 Tannen	Tapetenwechsel Gmbh
Aatalstr. 28	Stamm Andrea	Rossi Enzo
Tösstalstr. 151	Iseli Gottfried	Erbgemeinschaft Iseli
Neutalstr. 8	Keller Karl	Brigitte, Eveline, Christine, Sarah Erbgemeinschaft Keller Martin, Marianne, Susanne, Christine, Brigitte

9. Kreditantrag Leitungserneuerung Badstock

Das Projekt ist im Einladungsbulletin genauer beschrieben.

Die Versorgungsleitungen sind mehrheitlich 90-jährig, die Hydranten erfüllen die Anforderungen der Feuerwehr nicht mehr. Einige Hausanschlüsse wurden im Rahmen der Sanierung der Wohnhäuser und der Erstellung der Tiefgarage im Badstock erneuert.

Mit Abderhalden Tiefbau wurde ein Projekt in enger Zusammenarbeit mit dem Vorstand entwickelt. Ein Kostenvoranschlag, mit der Variante einer Spülbohrung liegt vor.

Offerte der Firma Abderhalden vom 02.02.2023

Rohrleitungsbau und Tiefbau	58'325.60 Fr
Spülbohrung Firma Schenk Bohrtechnik vom 20.01.2023	13'485.10 Fr.
Ingenieurarbeiten, Einmessen, Plannachführung & Unvorhergesehenes	8'189.30 Fr.
Total inkl. MWSt	<u>80'000.00 Fr.</u>

Im Budget 2023 ist das Projekt mit 60'000 Fr. enthalten. Die restlichen 20'000 Fr. müssen von den Hauseigentümern finanziert werden. Ernst Kocher liest zu diesem Thema den Art. 9 der Statuten vor, in dem es heisst, dass die Eigentümer und die Wassergenossenschaft die Hausanschlüsse zu gleichen Teilen finanzieren müssen.

Fragen aus der Versammlung betreffend Blumen, Gartenzäune können im Moment noch nicht definitiv beantwortet werden. Ernst Kocher und Daniel Debrunner werden mit den Hauseigentümern zu gegebener Zeit eine bestmögliche Lösung suchen.

Die Versammlung stimmt dem Kreditantrag von 80'000 Fr. zu.

10. Budget 2023

Markus Kühne führt die Versammlung durch das Budget 2023, welches ebenfalls im Einladungsbulletin ersichtlich ist.



Aufwand

- 4010 Leitungserneuerung: CHF 60'000
Badstock brutto CHF 80'000 abzgl. Kostenbeteiligung Hauseigentümer bei Vollausbau
- 4090 Infrastrukturerneuerung: CHF -18'500
Nettoentnahme gemäss Aufwandüberschuss
- 4090 Technische Beratung / Dig. Leitungskataster: CHF 7'500
zusätzliche Kosten für Datenaufbereitung des GIS-Katasters
- 4410 Betriebswarte: CHF 16'500
Kostenanteil neue Leitwarte plus ordentlicher Unterhalt (CHF 14'000 + 2'500)

Ertrag

- Abzüglich der CHF 8'500.00 für den Solidaritätsbeitrag erhalten wir ein Total der Wasserrechnungen von CHF 79'500.00

Bei einem totalen Aufwand von CHF 85'300.00 und einem totalen Ertrag von CHF 85'300.00 ergibt das ein ausgeglichenen budgetierten Jahreserfolg.

Das Budget 2023 wird von der Versammlung einstimmig angenommen.

Ernst Kocher bedankt sich bei Markus Kühne für seine Arbeit.

11. Wassertarife, Grundgebühren – Tarifblatt ab 2024

Die Tarife und Grundgebühren werden, wie im Einladungsbulletin ersichtlich, nicht verändert für das Jahr 2024.

Die Tarife und Grundgebühren wurden von der Versammlung einstimmig angenommen.

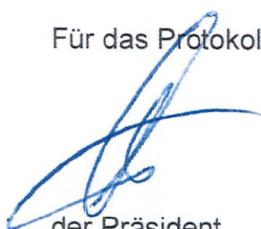
12. Verschiedenes

Jürg Leibrich spricht an, dass es schon einmal besprochen wurde das Bulletin in elektronischer Form zu versenden. Ernst Kocher antwortet, dass der Vorstand nach Abwägung von Vor- und Nachteilen zum Entschluss gekommen ist, weiterhin das Bulletin in gedruckter Form zu versenden. Dieses Jahr wurde das Bulletin von Markus Kühne gedruckt – vielen Dank für deine Bemühungen.

Daniel Debrunner bedankt sich im Namen des Vorstandes bei Ernst Kocher für seine grosse Arbeit und seine Bemühungen als Präsident. Die Zusammenarbeit mit Ernst Kocher ist für den ganzen Vorstand sehr angenehm.

Nachdem keine Wortmeldungen mehr aus der Versammlung gewünscht werden, schliesst Ernst Kocher den offiziellen Teil der Generalversammlung um 22:30 Uhr und leitet zum Dessert über.

Für das Protokoll:



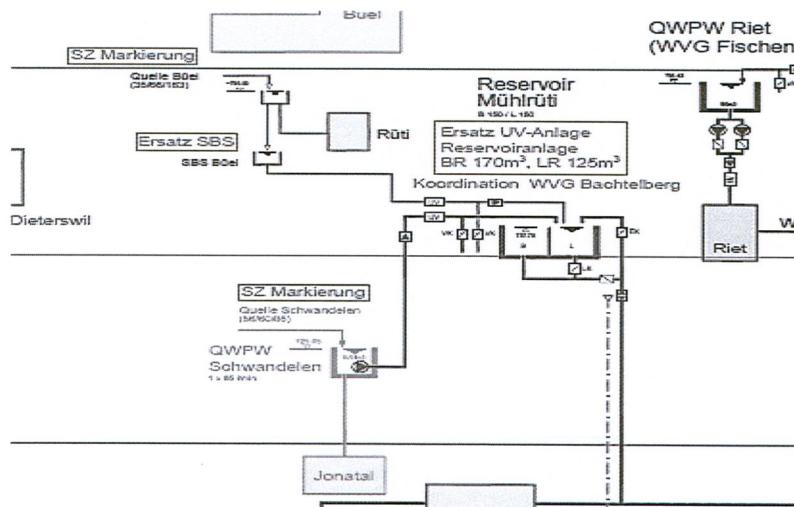
der Präsident



die Aktuarin

Abrechnung Erneuerung Leitwarte

Dies ist der Auszug aus der Darstellung auf dem Bildschirm der Leitwarte. Hier ergänzt mit den nötigen Anpassungen die im Generellen Wasserversorgungsprojekt der Gemeinde Wald zu erfüllen waren.



Am 14. Juli 2021 hat die Generalversammlung dem Kredit von Fr. 15'000.- zur Erneuerung der Leitwarte zugestimmt.

Das Vorhaben das zusammen mit den Wasserversorgungen Wald, Bachtelberg, Zürcher REHA Zentren und Jonatal umgesetzt wurde, konnte nun nach längerer Verzögerung erstellt und abgerechnet werden. Grund für die Verzögerung war die Koordination mit dem Neubau des Reservoir Vorderwald der Wasserversorgung Wald

In unserem Reservoir wurden verschiedene Anpassungen und Erneuerungen im Schaltschrank vorgenommen; neue Stützbatterien, Anpassungen am Meldesystem, Datenübermittlung etc. Unser Anteil an der Leitzentrale in Wald wurde nach Anzahl Steuer- und Messpunkten, die unsere Wasserversorgung betreffen, berechnet. Die Details wurden an einer gemeinsamen Startsituation nach den Bedürfnissen der Wasserversorgungen definiert. Die Abwicklung des Projektes erfolgte unter der Kontrolle und Koordination von Matthias Schaufelberger durch die Firma Rittmeyer

Der Vorstand unserer Genossenschaft konnte an der Vorstandssitzung vom 31. Januar 2024 die Leitwarte besichtigen, Fragen stellen und sich von den verschiedenen Steuerungen, Alarmierungen und der Datenerhebung überzeugen lassen.

Herzlichen Dank an Matthias Schaufelberger.

Die Abrechnung hat ergeben:

Kredit gemäss Genehmigung durch die GV vom 14.07.2021	CHF
Kosten geschätzt	13'090
Aufrundung für Unvorhergesehenes	1'910
Total Kredit gemäss Genehmigung durch die GV vom 14.07.2021	15'000
Abrechnung	
Anteil WVG Jonatal-Wald Erneuerung Leitwarte an WVG Wald	14'666
Kreditunterschreitung	334

Kreditabrechnung Leitungserneuerung Badstock

Objekt

Versorgungsleitung vom Gehweg Tösstalstrasse in die Wohnhäuser Badstock sowie Ersatz und Neupositionierung Hydranten gemäss Anforderungen der Feuerwehr.

Verlauf

Die Erschliessungsleitung ins Quartier Badstock gehörte noch zu den wenigen Abschnitten unseres Versorgungsnetzes, das aus der Gründungszeit der Wasserversorgung Jonatal stammte. Der Vorstand hatte deshalb schon länger eine grobe Planung durchgeführt und einen Bruttokredit von Fr.80 000.- von der Generalversammlung bewilligen lassen.

Im Sommer 2023 wurde die Planung verfeinert und insbesondere der Ersatz der Hausanschlussleitungen zusammen mit den jeweiligen Grundeigentümern geplant. Anfangs September konnten die Bauarbeiten beginnen. Dank einer guten Planung und grossem Einsatz der Firma Abderhalden Tiefbau konnten an einem Tag alle Hausanschlüsse installiert werden. Auch die Kosten konnten dank Optimierungen bei der Feinplanung und einem gutem Bauablauf tief gehalten werden, was sich in einer erfreulichen Abrechnung niederschlägt.

An dieser Stelle herzlichen Dank an die Unternehmer für die geleistete Arbeit und die Anwohner für die Toleranz der besonderen Umstände während der Bauzeit.

	CHF
Genehmigter Kreditantrag durch GV vom 12. April 2023	
Rohrleitungsbau und Tiefbau Abderhalden (Offerte vom 2.2.2023)	58'325.60
Spülbohrung Firma Schenk Bohrtechnik (Offerte vom 20.1.2023)	13'485.10
Ingenieurarbeiten, Einmessen, Plannachführung + Unvorhergesehenes	8'189.30
Total Kredit	<u>80'000.00</u>

Aufgelaufene Kosten gemäss Abrechnung

Abderhalden Tiefbau - Leitungserneuerung Badstock	42'096.50
Abderhalden Tiefbau - Anteil WVG Jonatal an Anschlusskosten Liegenschaften	7'558.05
Frei + Krauer AG, Ingenieurbüro -	1'020.00
abzgl. Rabatt 3% und Skonti 2% (Abderhalden)	-2'452.95
Total Abrechnung	<u>48'221.60</u>
Kreditunterschreitung	<u>-31'778.40</u>

Antrag des Vorstandes:

Abnahme der Bauabrechnung mit Gesamtkosten von **48'221.60**

BILANZ

31. 12. 2023

Konto	AKTIVEN	31.12.2023	31.12.2022
Umlaufvermögen			
1000	Kasse	-	-
1010	Postkonto Nr. 87-376420-6	127'432.09	141'003.35
1021	Raiffeisen Mitgliederkonto	63'786.86	63'449.08
1020	Raiffeisen Privatkonto	5'792.59	5'792.01
1025	Sparkonto ZKB Wald	188'927.30	161'549.20
1100	Debitoren	14'323.10	22'482.70
1176	Verrechnungsteuer	304.43	113.58
2202	Guthaben Mehrwertsteuer	5'059.70	473.96
1300	Transitorische Aktiven	2'584.00	2'584.00
1060	Swisscanto Fondsanteile	54'044.00	52'700.00
1090	Raiffeisen Genossenschafts-Anteil	200.00	200.00
Total Umlaufvermögen		462'454.07	450'347.88
Anlagevermögen			
		-	-
Total Anlagevermögen		-	-
TOTAL AKTIVEN		Fr. 462'454.07	Fr. 450'347.88

Konto	PASSIVEN	31.12.2023	31.12.2022
Fremdkapital			
2000	Kreditoren	31'137.45	8'679.75
2300	Transitorische Passiven	260.00	260.00
2002	Verbindlichkeitskonto Mehrwertsteuer	-	-
2600	Rückstellung Infrastrukturerneuerung	307'000.00	317'500.00
Total Fremdkapital		338'397.45	326'439.75
Eigenkapital			
2990	Genossenschaftsvermögen	123'908.13	123'537.69
	Jahresgewinn	148.49	370.44
Total Eigenkapital		124'056.62	123'908.13
TOTAL PASSIVEN		Fr. 462'454.07	Fr. 450'347.88

ERFOLGSRECHNUNG 2023
AUFWAND

Konto Nr.	Kontobezeichnung	Effektiv 2023	Budget 2023	Effektiv 2022
Unterhalt Anlagen				
4010	Leitungserneuerung	47'201.60	60'000.00	48'344.05
4090	Infrastrukturerneuerung / Rückstellung	-10'500.00	-18'500.00	7'500.00
4110	Leitungs - Reparaturen	-	-	-
4120	Hydranten Unterhalt	-	-	-
4130	Wasserzähler	2'600.30	500.00	-
4100'	Reservoir Mülrüti	217.75	500.00	-
	Pumpwerk Schwandelen	-	1'000.00	-
	Brunnenst./Schwandelen+Bühl	-	-	-
4200	Strom	1'706.75	2'000.00	1'707.90
4210	Techn.Beratung/Dig.Leitungskataster	2'206.10	7'500.00	2'256.95
4220	Div. Unterhalt Anlage	72.00	500.00	688.55
4300	Schutzzonen	2'857.15	3'000.00	2'857.15
4310	UV - Entkeimungsanlagen	837.90	500.00	1'239.80
4320	Trinkwasserproben	737.65	1'000.00	1'446.90
4400	Pumpwerk Aatal	512.55	500.00	387.00
4410	Betriebswarte WVGW	17'811.00	16'500.00	2'210.55
4420	Gruppen-WVZO	3'365.40	1'000.00	2'759.75
Total Unterhalt Anlagen		69'626.15	76'000.00	71'398.60
Verwaltungskosten				
6500	Büromaterial	-	500.00	-
6520	Porti/ Bankspesen	132.00	600.00	444.45
6530	Depot Gebühren	302.89	200.00	410.62
6510	Drucksachen	-	300.00	841.20
6540	EDV Software und Verbrauchsmaterial	700.00	1'000.00	700.00
3620	Kursverlust	-	-	8'330.00
6550	Vorstandspauschale	4'000.00	4'000.00	4'000.00
6590	Diverse Ausgaben	620.35	1'500.00	2'080.45
6620	Anlässe	-	-	325.45
Total Verwaltungskosten		5'755.24	8'100.00	17'132.17
Versicherungen				
6300	Gebäudeversicherung	82.10	100.00	82.25
6320	Betriebs - Haftpflicht	974.00	1'000.00	974.90
6310	Feuerversicherung	123.00	100.00	109.15
Total Versicherungen		1'179.10	1'200.00	1'166.30
Total Aufwand		Fr. 76'560.49	Fr. 85'300.00	Fr. 89'697.07

ERFOLGSRECHNUNG 2023

ERTRAG

Konto Nr.	Kontobezeichnung	Effektiv 2023	Budget 2023	Effektiv 2022
Wasserrechnungen				
3000	Wasserzins	37'239.75	45'000.00	45'006.15
3090	Solidaritätsbeitrag	-8'121.90	-8'500.00	-8'165.40
3010	Grundgebühren	38'878.05	40'500.00	40'292.75
3020	Zählermiete	2'465.90	2'500.00	2'570.70
Total Wasserrechnungen		70'461.80	79'500.00	79'704.20
Diverse Erträge				
3600	Bank - Zinsen	508.24	-	32.29
3610	Wertschriftenertrag	362.14	300.00	320.32
3200	Einkaufsgebühren	1'448.80	3'000.00	7'426.70
3210	Hydranten Unterhalt/Subvention	2'584.00	2'500.00	2'584.00
3620	Kursgewinn	1'344.00	-	-
Total Diverse Erträge		6'247.18	5'800.00	10'363.31
Total Ertrag		Fr. 76'708.98	Fr. 85'300.00	Fr. 90'067.51

	Effektiv 2023	Budget 2023	Effektiv 2022
T O T A L A U F W A N D	Fr. 76'560.49	Fr. 85'300.00	Fr. 89'697.07
T O T A L E R T R A G	Fr. 76'708.98	Fr. 85'300.00	Fr. 90'067.51
JAHRESERFOLG	Fr. 148.49	Fr. -	Fr. 370.44

Revisorenbericht 2023

(Jahresrechnung 01.01.23 – 31.12.23)

Wir haben die Jahresrechnung der Wasserversorgungsgenossenschaft Jonatal-Wald per 31.12.2023 geprüft, die Belege mit den Originalrechnungen verglichen und für richtig befunden. Wir bestätigen, dass die deponierten Werte bei der Post / ZKB / Raiffeisenbank weder belehnt noch anderweitig belastet sind.

Wir danken dem Kassier für die Rechnungsführung und empfehlen der Generalversammlung die Abnahme der Bilanz und Erfolgsrechnung per 31.12.2023.

Wald, 6. März 2024

Die Revisoren:



The image shows two handwritten signatures in blue ink. The signature on the left is "Y. Oplatka" and the signature on the right is "W. Zollinger". Below each signature is a name: "Yvonne Oplatka" under the first and "Werner Zollinger" under the second.

Jahresbericht 2023

Nahezu das gesamte Leitungsnetz ist jetzt erneuert

Mit dem Leitungsbau im Badstock konnte eines der letzten Leitungsstücke unserer Genossenschaft erneuert und an die heute geforderten technischen Ansprüche angepasst werden. In enger Zusammenarbeit mit der Firma Abderhalden Tiefbau Laupen, der Feuerwehr Wald und der Grundeigentümerschaft im Badstock konnte ein optimales Projekt erreicht werden. Der Bedarf der Feuerwehr auf zwei Hydranten auf der westlichen Strassenseite der Hauptstrasse, die optimal zugänglich sind, musste erfüllt sein. Um die Leitungsführung zu optimieren, welche die Hydranten mit Wasser versorgt, wurden diese in der gleichen Parzelle angeordnet. Mit dieser Lösung konnte eine Strassenquerung eingespart werden. Ein Informationstreffen mit den Hausbesitzern zum Vorhaben fand vor Ort statt. Dabei wurden die Themen, Bauablauf, Kostenschätzung der Hausanschlüsse mit Beteiligungsanteilen und Variantenvergleich besprochen. Nach kurzer Bedenkzeit, waren alle Beteiligten einverstanden und die Arbeiten konnten anfangs September innerhalb von vierzehn Tagen und ohne Provisorien ausgeführt werden. Alle Hausanschlussleitungen wurden zugleich erneuert.

Kontrolle durch das Kantonale Labor

Erstmals in meiner Wirkungszeit seit über dreissig Jahren bei der Wasserversorgung Jonatal, mussten wir uns einer Kontrolle des Kantonalen Labors stellen. Debora, Markus und ich waren bei der Kontrolle am 22. März 2023 dabei. Die Kontrolle, nach Lebensmittelrechtlichen Grundlagen, umfassten: Anlagenzustand, Qualitätssicherungssystem, Aufzeichnungen, Gefahrenanalyse, Ausbildung der Vorstandsmitglieder, Aufgabenzuteilungen etc. Vor Ort im und um das Reservoir Uf Rüti wurden wichtige Details besichtigt und kommentiert. Einiges an Auflagen gilt es neu zu erfüllen. Das Gefahrenpotenzial muss neu beurteilt und systematisch dokumentiert sein. Das Qualitätssicherungssystem wird auf die heutigen Gegebenheiten und den jetzigen Standart angepasst. Es braucht neu Türdichtungen, erweiterte Sifonierung und dokumentierte Luftfilterwechsel. Teuer wird der Ersatz, der nicht zertifizierten, bald dreissig jährigen UV-Anlage; diese erfüllt ihre Dienste immer noch einwandfrei, nur die Papiere fehlen. Auch eine Trübungsmessung beim Quelleinlauf ist Stand der Technik und muss eingebaut werden. Wenn dies alles vollzogen ist, sind wir wieder in allen Vorgaben aktuell und bestens aufgerüstet.

Ablesen vor Ort bringt Vorteile aber der Aufwand ist gross

Etwa zwei Drittel der Wasseruhren werden von Ihnen abgelesen und Sie melden uns den Zählerstand. In abwechselnder Reihenfolge wird ein Teil der Wasseruhren manuell mit erheblichem Zeitaufwand, von uns, abgelesen. Durch dieses Vorgehen konnten schon einige Leckstellen im System der Hausinstallationen und Wasserleitungen erkannt werden. Kleine Leckstellen, wie undichte WC Spülkästen, tropfende Wasserhähne etc. führen zu grossem Verbrauch. Bei Feststellungen werden die Hausbesitzer informiert und Leitungsreparaturen eingeleitet. Wir stellen fest, dass durch diese Hinweise der gesamte Wasserverbrauch erheblich zurückgegangen ist. Achten Sie selber gut auf Ihre Installationen und melden Sie uns vermutete Leckstellen, dies hilft uns allen. Wir sind an den Vorarbeiten, um in den nächsten Jahren unsere Wasseruhren durch neue zu ersetzen. Diese werden voraussichtlich, dem Stand der Technik entsprechend, mit einem Fernablesesystem ausgerüstet sein. Die Dienstleistung der zusätzlichen Leck Kontrolle wird ab dann reduziert sein.

Allen ein grosser Dank, kommen Sie an die GV um mitzubestimmen, auszutauschen und weiteres zu erfahren.

Liebe Vorstandskolleginnen und Kollegen, Ihr leistet grosse Arbeit für unser Wasser, Herzlichen Dank dafür

Der Präsident Ernst Kocher

Kreditantrag Ersatz UV-Anlage und Trübungsmessung

Die im Wasserreservoir «Uf Rüti» eingesetzte UV-Filter-Anlage ist seit bald 30 Jahren im Einsatz und hat bei den Wasserkontrollen durch das kantonale Labor immer gute Werte angezeigt. Filterwechsel und Unterhalt wurden jeweils im Rahmen der Vorgaben vorgenommen.

Aufgrund der erstmaligen Kontrolle des Reservoirs und der Installationen wurde der Wasserversorgung Jonatal jedoch die Auflage gemacht, dass die UV-Anlage zertifiziert sein muss und zusätzlich auch eine Trübungsmessung beim Quelleinlauf vorhanden sein muss. Ebenfalls sollte auch die Zutrittskontrolle zum Reservoir den aktuellen Gegebenheiten angepasst werden.

Aufgrund dieser Vorgaben hat der Vorstand verschiedene Offerten eingeholt und stellt folgenden Kreditantrag:

Kreditantrag an die Generalversammlung	CHF
UV-Anlage (Offerte Aquafides vom 17.11.2023)	4'901
Trübungsmessung Monitor AMI Turbiwell (Offerte SWAN vom 20.11.2023)	10'603
Rohrwerksanpassung für UV-Anlage (Offerte Schefer vom 18.01.2024)	6'624
Zutrittskontrolle + elektrische Anpassungen / Unvorhergesehenes	7'872
Total exkl. MwSt.	30'000

Finanzierung

Die Kosten sind im Budget 2024 unter der Position «Reservoir Uf Rüti» enthalten. Die nötigen Finanzmittel sind bei der Wasserversorgung Jonatal vorhanden.

Aufgrund der Ausgabenkompetenz des Vorstandes von maximal CHF 10'000 stellt der Vorstand der WVW Jonatal einen Kreditantrag von CHF 30'000 für die Umsetzung der Vorgaben des kantonalen Labors beim Reservoir «Uf Rüti».

BUDGET 2024
AUFWAND

Konto Nr.	Kontobezeichnung	Budget 2024	Effektiv 2023	Budget 2023
Unterhalt Anlagen				
4010	Leitungserneuerung	-	47'201.60	60'000.00
4090	Infrastrukturerneuerung / Rückstellung	23'800.00	-10'500.00	-18'500.00
4110	Leitungs - Reparaturen	-	-	-
4120	Hydranten Unterhalt	-	-	-
4130	Wasserzähler	500.00	2'600.30	500.00
4100'	Reservoir Mülrüti	30'500.00	217.75	500.00
	Pumpwerk Schwandelen	1'000.00	-	1'000.00
	Brunnenst./Schwandelen+Bühl	-	-	-
4200	Strom	2'000.00	1'706.75	2'000.00
4210	Techn.Beratung/Dig.Leitungskataster	2'500.00	2'206.10	7'500.00
4220	Div. Unterhalt Anlage	500.00	72.00	500.00
4300	Schutzzonen	3'000.00	2'857.15	3'000.00
4310	UV - Entkeimungsanlagen	500.00	837.90	500.00
4320	Trinkwasserproben	1'500.00	737.65	1'000.00
4400	Pumpwerk Aatal	500.00	512.55	500.00
4410	Betriebswarte WVGW	5'000.00	17'811.00	16'500.00
4420	Gruppen-WVZO	2'000.00	3'365.40	1'000.00
Total Unterhalt Anlagen		73'300.00	69'626.15	76'000.00
Verwaltungskosten				
6500	Büromaterial	-	-	500.00
6520	Porti	600.00	132.00	600.00
6530	Depot Gebühren / Bankspesen	400.00	302.89	200.00
6510	Drucksachen	-	-	300.00
6540	EDV Software und Verbrauchsmaterial	1'000.00	700.00	1'000.00
3620	Kursverlust	-	-	-
6550	Vorstandspauschale	4'000.00	4'000.00	4'000.00
6590	Diverse Ausgaben	1'000.00	620.35	1'500.00
6620	Anlässe	-	-	-
Total Verwaltungskosten		7'000.00	5'755.24	8'100.00
Versicherungen				
6300	Gebäudeversicherung	100.00	82.10	100.00
6320	Betriebs - Haftpflicht	1'000.00	974.00	1'000.00
6310	Feuerversicherung	100.00	123.00	100.00
Total Versicherungen		1'200.00	1'179.10	1'200.00
Total Aufwand				
		Fr. 81'500.00	Fr. 76'560.49	Fr. 85'300.00

BUDGET 2024
ERTRAG

Konto Nr.	Kontobezeichnung	Budget 2024	Effektiv 2023	Budget 2023
Wasserrechnungen				
3000	Wasserzins	39'000.00	37'239.75	45'000.00
3090	Solidaritätsbeitrag	-8'300.00	-8'121.90	-8'500.00
3010	Grundgebühren	39'000.00	38'878.05	40'500.00
3020	Zählermiete	2'500.00	2'465.90	2'500.00
Total Wasserrechnungen		72'200.00	70'461.80	79'500.00
Diverse Erträge				
3600	Bank - Zinsen	500.00	508.24	-
3610	Wertschriftenertrag	300.00	362.14	300.00
3200	Einkaufsgebühren	6'000.00	1'448.80	3'000.00
3210	Hydranten Unterhalt/Subvention	2'500.00	2'584.00	2'500.00
3620	Kursgewinn	-	1'344.00	-
Total Diverse Erträge		9'300.00	6'247.18	5'800.00
Total Ertrag		Fr. 81'500.00	Fr. 76'708.98	Fr. 85'300.00

	Budget 2024	Effektiv 2023	Budget 2023
TOTAL AUFWAND	Fr. 81'500.00	Fr. 76'560.49	Fr. 85'300.00
TOTAL ERTRAG	Fr. 81'500.00	Fr. 76'708.98	Fr. 85'300.00
JAHRESERFOLG	Fr. -	Fr. 148.49	Fr. -



Tarifblatt

1. Allgemeines

Die Abgabe von Wasser durch die WVG Jonatal-Wald erfolgt nach den Bestimmungen des sich in Kraft befindlichen Wasserversorgungsreglements.

2. Einkaufsgebühren

Die Einkaufsgebühren betragen gemäss Artikel 29 des Reglements 1 ½ % des Gebäudeversicherungswertes.

3. Benützungsgebühren

3.1 Grundgebühren	2024	2025*
Jährliche Grundgebühr pro Wohnungseinheit	Fr. 200.00	Fr. 200.00
Landwirtschaftseinheit (ohne Wohnung)	Fr. 200.00	Fr. 200.00
Gewerbe, Industrie, übrige Anschlüsse	Fr. 200.00	Fr. 200.00
<i>Die Grundgebühren werden auch erhoben, wenn die Einheiten nicht benutzt werden (Unterhalt der Anlagen).</i>		

3.2 Wasserzins	2024	2025*
Wasserzins pro Kubikmeter	Fr. 1.70	Fr. 1.70

3.3 Zählermiete	2024	2025*
Die Zählermiete beträgt pro Jahr	Fr. 30.00	Fr. 30.00

inklusive 2.6 % Mehrwertsteuer ab 2024 (CHE-102.242.187 MWST); bis 2023: 2.5 %

Benützungsgebühren und Wasserverbrauch werden halbjährlich In Rechnung gestellt.
Akontorechnung per 30. Juni / Schlussabrechnung per 31. Dezember

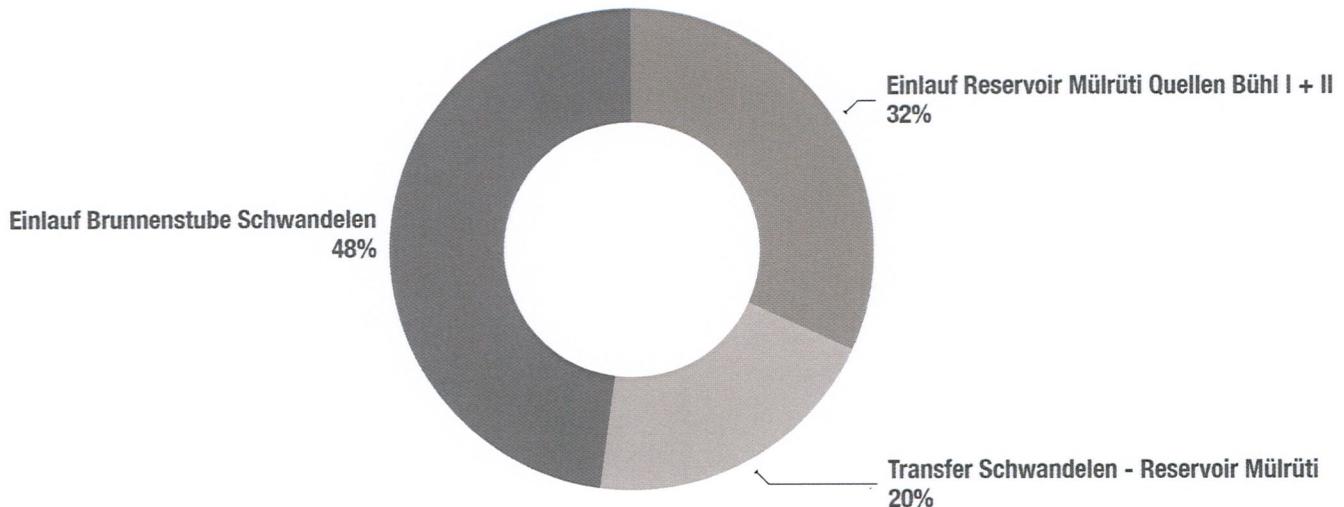
4. Vorstandskompetenzen	2024	2025*
Kompetenz pro Fall	Fr. 10'000.00	Fr. 10'000.00

5. Vorstandentschädigung	2024	2025*
Entschädigung pro Kalenderjahr	Fr. 4'000.00	Fr. 4'000.00

Diese Tarifordnung tritt am 30. April 1991 in Kraft und kann jeweils durch die Generalversammlung revidiert werden.
Letzte Änderungen sind durch die Generalversammlung vom 27. März 2019 vorgenommen worden.

* Antrag an die Generalversammlung 2024

Fördermenge und Qualität 2023



WASSERHERKUNFT	FÖRDERMENGEN [M3]
Einlauf Reservoir Mülrüti Quellen Bühl I + II	31'518
Einlauf Brunnenstube Schwandelen	47'416
Transfer Schwandelen - Reservoir Mülrüti	20'158
Total Wasserproduktion	99'092
Grundwasser Fördermenge Pumpwerk Aatal (Gesamt)	35'517
Grundwasserverbrauch für die WVG Jonatal	0
Grundwasserverbrauch für die WVG Bachtelberg	586
Grundwasserverbrauch für die WVG Wald	17'163
Grundwasserverbrauch für die WVG Raad	17'768
Versorgte Haushaltungen	140
Einwohner im Versorgungsgebiet	450
Grossvieheinheiten	350

Wasserqualität 2023

Zusammenfassend handelt es sich bei den ausgewerteten Proben gemäss den untersuchten Parametern um hygienisch einwandfreies Trinkwasser. Das Wasser dieser Proben entspricht den gestellten Anforderungen.

Weitere Auskünfte

Debora Trottmann, Riedtwies 2, 8636 Wald

Adressverzeichnis Vorstand WVG Jonatal

Präsident: Ernst Kocher-Radtke
Halden 2
8636 Wald

Tel. P 055 / 246 45 69
Mobil 079 / 589 77 13
E-Mail kocher-rietwies@bluewin.ch

Kassier: Markus Kühne Tel. P 055 / 246 51 63
Brüglenstrasse 37 Mobil 079 / 258 82 43
8636 Wald E-Mail markus.kuehne@bluewin.ch

Aktuarin: Kerstin Keller
Aatalstrasse 37 Mobil 079 / 473 13 91
8636 Wald E-Mail kepake@bluewin.ch