



**Protokoll der der ordentlichen Generalversammlung der Wasserversorgungs-
genossenschaft Jonatal-Wald vom Mittwoch, 27. März 2019 um 20:00 Uhr in
der Cafeteria Pflegeheim Stiftung Drei Tannen, Wald ZH**

- Traktanden:**
1. Begrüssung und Appell
 2. Wahl der Stimmenzähler
 3. Protokolle
 - a) Generalversammlung vom 25. April 2018
 4. Jahresrechnung 2018
 5. Jahresbericht des Präsidenten
 6. Entlastung des Vorstandes
 7. Mutationen
 8. Budget 2019
 - ..9. Wassertarife, Grundgebühren - Tarifblatt 2020
 10. Verschiedenes

1. Begrüssung und Appell

Der Präsident Ernst Kocher begrüsst die Genossenschafter um 20:15 Uhr zur ordentlichen Generalversammlung. Er stellt fest, dass die Einladung, die wiederum in Bulletinform gedruckt wurde, statutenkonform erfolgte und die GV damit beschlussfähig ist. Gegen die Traktandenliste werden keine Einwände gemacht.

Etliche Teilnehmer der GV sind wegen mangelhaftem Lesen der Einladung erst in die Cafeteria des Altersheims anstatt des Pflegeheims 3-Tannen gegangen. Aus diesem Grund musste der Beginn der GV um eine Viertelstunde verschoben werden.

Präsenz: Kocher Ernst, Debrunner Daniel, Friedrich Marcel (ohne Stimmrecht), Markus Kühne, Marcel Trottmann, Augustin Bernadette, Blöchliger Franz, Blöchliger Josef, Brunecker Wolfgang (Vertreter Lieg. Brüglenstr. 4) Fässler Reto, Hollenstein Franz (Vertreter Lieg. Bertschinger) Hug Marc, Kengelbacher Doris, Kuster Thomas, Leibrich Jürg, Maurer Werner, Michelsen Barblin, Michelsen Paul, Nyffenegger Hermann, Oblatka Yvonne, Schlüchter Godi und Rosmarie, Schönenberger Arthur, Stamm Andra, Wenger, Wellauer Manfred, Jürg, Zanfrini Marlies, Zigerlig Monika, Zollinger Werner.

Es sind 23 Stimmberechtigte Genossenschafter anwesend.

Entschuldigt: Hubschmid Daniela (Gemeinde Wald), Kläsi Esther, Kocher Andreas, Roth Eva, Schib Thomas, Schilling Daniel, Züger Christa und Röbi.

2. Wahl der Stimmenzähler

Als Stimmenzähler wird Godi Schlüchter vorgeschlagen. Dieser Vorschlag wird nicht vermehrt, und Godi einstimmig gewählt.

3. Protokolle

a) Das Protokoll der GV vom 25.04.2018, das im Einladungsbulletin abgedruckt wurde, wird ohne Wortmeldung einstimmig gutgeheissen und die Arbeit dem Verfassers Marcel Trottmann bestens verdankt.

4. Jahresrechnung 2018

Die Jahresrechnung 2018 wurde im Einladungsbulletin veröffentlicht. Der Kassier, Markus Kühne erläutert die Erfolgsrechnung und Bilanz.

Die Rechnung 2018 schliesst bei einem Ertrag von 76'164.36 und einem Aufwand von Fr. 72'937.75 mit einem Gewinn von Fr. 3'226.61 ab.

Erfolgsrechnung: Auf der Aufwandseite konnten für Leitungserneuerungen/Rückstellungen Fr 13'000.00 über Budget zurückgestellt werden. Dies ist auf Grund von keinen grösseren Reparaturen an unseren Leitungen und dem Pumpwerk Schwandeln und noch nicht ausgeführten Arbeiten an der Brunnenstube Schwandeln und Bühl zurückzuführen. Die restlichen Positionen weisen nur geringe Abweichungen gegenüber dem Budget auf.

Auf der Ertragsseite sind keine grösseren Abweichungen zu verzeichnen.



**Wasserversorgungsgenossenschaft
Jonatal - Wald**

Bilanz: Die flüssigen Mittel sind gegenüber der Rechnung 2017 um rund Fr. 66'000.00 höher ausgewiesen. Dies ist auf Grund der früheren Rechnungsstellung der Wasserzinsen und den damit verbundenen kleiner ausgefallenen Debitoren und den höheren Rückstellungen für die Leitungserneuerung.

Die restlichen Positionen weisen keine grösseren Abweichungen aus.

Aus der Versammlung werden keine Fragen gestellt.

Yvon Oblatka empfiehlt im Namen der Revisoren die Abnahme der Rechnung und verdankt dem Kassier MK die vorbildlich und professionell geführte Rechnung. Die Prüfung der Jahresrechnung führte zu keinerlei Beanstandungen.

Einstimmig wird die Jahresrechnung genehmigt und die grosse und saubere Arbeit dem Kassier Markus Kühne bestens verdankt.

B I L A N Z

31. 12. 2018

Konto	A K T I V E N	31/12/2018	31/12/2017
Umlaufvermögen			
1000	Kasse	1.40	11.40
1010	Postkonto Nr. 87-376420-6	90,654.25	24,419.85
1015	Post Depositenkonto Nr.87-434311-7	96,608.70	96,808.70
1021	Raiffeisen Mitgliederkonto	13,333.46	13,305.70
1020	Raiffeisen Privatkonto	103.60	103.60
1025	Sparkonto ZKB Wald	3,451.25	4,615.45
1100	Debitoren	9,638.50	17,916.50
1176	Verrechnungsteuer	92.40	42.70
1300	Transitorische Aktiven	2,399.25	5,384.00
	Raiffeisen Kassenobligationen	-	-
1060	Swisscanto Fondsanteile	55,301.00	56,344.00
1090	Raiffeisen Genossenschafts-Anteil	200.00	200.00
Total Umlaufvermögen		271,783.81	219,151.90
Anlagevermögen			
		-	-
Total Anlagevermögen		-	-
TOTAL AKTIVEN		Fr. 271,783.81	Fr. 219,151.90

Konto	P A S S I V E N	31/12/2018	31/12/2017
Fremdkapital			
2000	Kreditoren	9,533.50	13,305.80
2300	Transitorische Passiven	8,902.45	4,309.00
2002	Verbindlichkeitskonto Mehrwertsteuer	78.80	-3,505.35
2600	Rückstellung Leitungserneuerung	135,000.00	90,000.00
Total Fremdkapital		153,514.75	104,109.45
Eigenkapital			
2990	Genossenschaftsvermögen	115,042.45	113,505.05
	Jahreserfolg	3,226.61	1,537.40
Total Eigenkapital		118,269.06	115,042.45
TOTAL PASSIVEN		Fr. 271,783.81	Fr. 219,151.90



Wasserversorgungsgenossenschaft Jonatal - Wald

ERFOLGSRECHNUNG 2018 AUFWAND

Konto Nr.	Kontobezeichnung	Effektiv 2018	Budget 2018	Effektiv 2017
Unterhalt Anlagen				
4010	Leitungserneuerung	3,972.65	4,000.00	40,782.85
4090	Anlageerneuerung / Rückstellung	45,000.00	32,000.00	-
4110	Leitungs - Reparaturen	-	5,000.00	-
4120	Hydranten Unterhalt	-	-	1,508.55
4130	Wasserzähler	413.10	500.00	-
4100	Reservoir Müllröti	-	2,500.00	-
	Pumpwerk Schwandelen	-	3,000.00	-
	Brunnenst./Schwandelen+Bühl	-	5,000.00	-
4200	Strom	940.85	1,000.00	825.45
4210	Techn.Beratung/Dig.Leitungskataster	2,144.00	1,000.00	980.10
4220	Div. Unterhalt Anlage	278.10	500.00	550.10
4300	Schutzzone	2,857.15	2,900.00	4,500.25
4320	UV - Entkeimungsanlagen	753.25	1,000.00	1,056.00
4310	Trinkwasserproben	1,271.80	1,300.00	325.60
4400	Pumpwerk Aatal	856.80	500.00	473.60
4410	Betriebswarte WVGW	1,748.65	1,800.00	1,893.30
4420	Gruppen-WVZO	3,526.55	5,500.00	7,555.05
Total Unterhaltanlagen		63,762.50	67,500.00	60,338.85
Verwaltungskosten				
6500	Büromaterial	17.40	500.00	462.20
6520	Porti/ Bankspeisen	519.55	300.00	307.00
6530	Depot Gebühren	126.15	200.00	160.35
6510	Drucksachen	283.10	300.00	283.15
6540	PC-Verbrauchsmaterial	200.00	200.00	200.00
3620	Kursverlust	1,043.00	-	-
6550	Vorstandspauschale	4,000.00	4,000.00	4,000.00
6560	Diverse Ausgaben	2,351.60	1,000.00	970.55
Total Verwaltungskosten		8,540.80	6,500.00	6,383.25
Versicherungen				
6300	Gebäudeversicherung	82.25	100.00	62.25
6320	Betriebs - Haftpflicht	444.00	500.00	485.30
6310	Feuerversicherung	108.20	100.00	120.05
Total Versicherungen		634.45	700.00	687.60
Total Aufwand		Fr. 72,937.75	Fr. 74,700.00	Fr. 67,409.70

ERFOLGSRECHNUNG 2018 Ertrag

Konto Nr.	Kontobezeichnung	Effektiv 2018	Budget 2018	Effektiv 2017
Wasserrechnungen				
3000	Wasserzins	41,101.45	41,000.00	41,720.50
3090	Solidaritätsbeitrag	-8,603.70	-9,000.00	-8,985.90
3010	Grundgebühren	30,731.70	30,600.00	30,585.40
3020	Zählermiete	2,634.15	2,600.00	2,604.90
Total Wasserrechnungen		65,863.60	65,200.00	65,924.90
Diverse Erträge				
3600	Bank - Zinsen	19.98	-	38.55
3610	Wertschriftenertrag	271.80	100.00	110.00
3200	Einkaufsgebühren	7,609.75	7,000.00	-
3210	Hydranten Unterhalt/Subvention	2,399.25	2,400.00	2,392.60
3620	Kursgewinn	-	-	481.05
ausserordentliche Erträge		-	-	-
Total Diverse Erträge		10,300.76	9,500.00	3,022.20
Total Ertrag		Fr. 76,164.36	Fr. 74,700.00	Fr. 68,947.10

	Effektiv 2018	Budget 2018	Effektiv 2017
TOTAL AUFWAND	Fr. 72,937.75	Fr. 74,700.00	Fr. 67,409.70
TOTAL ERTRAG	Fr. 76,164.36	Fr. 74,700.00	Fr. 68,947.10
JAHRESERFOLG	Fr. 3,226.61	Fr. -	Fr. 1,537.40

Revisorenbericht 2018 (Jahresrechnung 01.01.18 - 31.12.18)

Wir haben die vorliegende Jahresrechnung geprüft, die Belege mit den Original-Rechnungen verglichen und für richtig befunden. Wir bestätigen, dass die deponierten Werte bei der Post / ZKB / Raiffeisenbank weder belehrt noch anderweitig belastet sind.

Wir danken dem Kassier für die gute, vorbildliche Rechnungsführung und empfehlen der Generalversammlung die Abnahme der Rechnung 2018.

Wald, 30. Januar 2019

Die Revisoren:

Yvonne Oplatka
Yvonne Oplatka

Werner Zollinger
Werner Zollinger

5. Jahresbericht des Präsidenten

Ernst Kocher verweist auf seinen im Bulletin abgedruckten Jahresbericht.

Ernst kommt nochmals auf den sehr trockenen Sommer zurück. Diesen Sommer mussten wir erstmals, seit Ernst sich erinnern kann, vom Pumpwerk Aatal Wasser beziehen. Normalerweise konnten wir immer Wasser in dieses Pumpwerk abgeben.

Von der Gruppenwasserversorgung Zürcher Oberland können die Walder Wasserversorgungen bis max. 2'500'000 Liter je Tag beziehen. Dies reichte gut aus. Der höchste Bezug wurde im November mit 1'500'000 Lt. verzeichnet.

Die Trockenheit veranlasste uns den Laufbrunnen Mettlen abzustellen. Zu reden gab der Sommer auch auf Gemeindeebene. Zum Beispiel konnten etliche Bewohner nicht verstehen, dass der Sportplatz bewässert wurde. Ernst weist darauf hin, dass der Rasen 1 Mal wöchentlich mit ca. 50 m3 Wasser gepflegt wurde und dies um ein vielfaches billiger kommt als einen vertrockneten Rasen zu erneuern.

Jürg Leibrich erkundigt sich ob in unserer Wasserversorgung betr. der Versorgung ein Notfallplan besteht. Ernst erklärt, dass div. Liegenschaften im Raum Jonatalweg über ein 2. System ab Schwandelen versorgt werden, im Notfall kann dort Wasser bezogen werden.

Zudem wurde die Gemeinde beauftragt ein Notfallkonzept zu erstellen, dieses ist bei Frei + Krauer in Auftrag gegeben.

Zum Schluss bedankt sich Ernst Kocher bei seinen Vorstandskollegen herzlich für ihr Wirken, und bei den Genossenschaftlern für das Interesse.

Daniel Debrunner verdankt Ernst sein immer grosses Engagement und seine grosse Arbeit.

Der Jahresbericht des Präsidenten wird von der Versammlung bestens verdankt und einstimmig verabschiedet.



Wasserversorgungsgenossenschaft Jonatal - Wald

6. Entlastung des Vorstandes

Einstimmig wird dem Vorstand für das Geschäftsjahr 2018 Entlastung erteilt.

7. Mutationen

EK informiert über die Besitzwechsel der Liegenschaften

<u>Liegenschaft:</u>	<u>Eigentümer alt:</u>	<u>Eigentümer neu:</u>
Wohnung MFM Brügl Dieterswilerstr. 11	Zurbuchen Fredy und Ingeborg	Nägeli Daniela und Vogel Benjamin Dieterswilerstr. 11, Wald
Wohnung MFM Brügl Brüglstr. 2	Truniger Walter	Truniger Marianna Pflegezentrum 3-Tannen
Wohnung MFM Brügl Brüglstr. 34/44	Gerteis-Halbheer Elsa	Peter Rosaria Chefistr. 50, Laupen
EFH Badstock 2994 Badstock 8	Oberland Invest AG	Wellauer Manfred Höhenstr. 36, 8330 Pfäffikon
Stockwerk MFH Badstock Badstock 4, 6	Wellauer Susanne	Wellauer Manfred Höhenstr. 36, 8330 Pfäffikon
Anteil Garage Badstock Badstock 4, 6	Wellauer Susanne	Wellauer Manfred Höhenstr. 36, 8330 Pfäffikon
EFH Brügl 2187 Brüglstr. 39	Künzli Andreas und Marlene	Lott Christian und Hildevanaea Buchenweg 20, Wald
Stockwerk MFH Brügl Brüglstr. 34/44	Ostinelli Elisabeth	Mellina Cozzula Riedwies 4, 8603 Schwerzenbach
Scheune Riedtwies Riedtwies 2365	Kocher Ernst	Kocher Andreas Riedtwies 10, Wald
Stallgebäude Riedtwies Riedtwies 3311	Kocher Ernst	Kocher Andreas Riedtwies 10, Wald
Landwirts./Wo. Riedtwies Riedtwies 12	Kocher Ernst	Kocher Andreas Riedtwies 10, Wald
MFH Riedtwies Riedtwies 10	Kocher Ernst	Kocher Andreas Riedtwies 10, Wald
Neubau EFH EFH Aatalstrasse 28	Biedermann Daniel	Hug Marc und Zigerlig Monika Schönenberger Arthur u. Andrea Stamm

8. Budget 2019

Markus Kühne stellt ein ausgeglichenes Budget mit einem Aufwand und Ertrag von Fr. 67'700.00 vor. Er rechnet im 2019 wieder mit einem normalen Jahr ohne grösseren Aufwendungen. Die Reserven für Leitungserneuerungen von Fr. 30'000.00 sollten wieder aufgestockt werden können.

Für die Filtererneuerung im Reservoir Mülrüti wird ein Betrag von Fr. 3'500.00 budgetiert. Für die im letzten Jahr noch nicht erledigten Arbeiten an den Brunnenstuben (neue Schachtmantelung) wird ein Betrag von Fr. 5'000.00 ins Budget übernommen. Der Betrag wurde durch die Firma Stalder offeriert. Allerdings gefällt uns die offerierte Variante mit einem quadratischen Mantel nicht. Ernst Kocher und Daniel Debrunner werden die Arbeiten in Eigenregie ausführen. Der Betrag wird so sicherlich ausreichen.

Das Budget wird durch die Versammlung einstimmig verabschiedet.



Wasserversorgungsgenossenschaft Jonatal - Wald

BUDGET 2019 AUFWAND

Konto Nr.	Kontobezeichnung	Budget 2019	Effektiv 2018	Budget 2018
Unterhalt Anlagen				
4010	Leitungserneuerung	-	3,972.65	4,000.00
4090	Anlageerneuerung / Rückstellung	30,000.00	45,000.00	32,000.00
4110	Leitungs - Reparaturen	5,000.00	-	5,000.00
4120	Hydranten Unterhalt	-	-	-
4130	Wasserzähler	500.00	413.10	500.00
4100	Reservoir Müllruti	3,500.00	-	2,500.00
	Pumpwerk Schwandelen	1,000.00	-	3,000.00
	Brunnenst./Schwandelen+Bühl	5,000.00	-	5,000.00
4200	Strom	1,000.00	940.85	1,000.00
4210	Techn.Beratung/Dig.Leitungskataster	1,000.00	2,144.00	1,000.00
4220	Div. Unterhalt Anlage	500.00	278.10	500.00
4300	Schutzzonen	3,000.00	2,857.15	2,900.00
4320	UV - Entkeimungsanlagen	1,000.00	753.25	1,000.00
4310	Trinkwasserproben	500.00	1,271.60	1,300.00
4400	Pumpwerk Aatal	500.00	856.60	500.00
4410	Betriebswarte WVGW	2,000.00	1,748.65	1,800.00
4420	Gruppen-WVZO	5,500.00	3,526.55	5,500.00
Total Unterhaltanlagen		60,000.00	63,762.50	67,500.00
Verwaltungskosten				
6500	Büromaterial	500.00	17.40	500.00
6520	Porti/ Bankspesen	300.00	519.55	300.00
6530	Depot Gebühren	200.00	126.15	200.00
6510	Drucksachen	300.00	283.10	300.00
6540	PC-/Verbrauchsmaterial	200.00	200.00	200.00
3620	Kursverlust	-	1,043.00	-
6550	Vorstandspauschale	4,000.00	4,000.00	4,000.00
6590	Diverse Ausgaben	1,500.00	2,351.60	1,000.00
Total Verwaltungskosten		7,000.00	8,540.80	6,500.00
Versicherungen				
6300	Gebäudeversicherung	100.00	82.25	100.00
6320	Betriebe - Haftpflicht	500.00	444.00	500.00
6310	Feuerversicherung	100.00	108.20	100.00
Total Versicherungen		700.00	634.45	700.00
Total Aufwand		Fr. 67,700.00	Fr. 72,937.75	Fr. 74,700.00

BUDGET 2019 ERTRAG

Konto Nr.	Kontobezeichnung	Budget 2019	Effektiv 2018	Budget 2018
Wasserrechnungen				
3000	Wasserzins	41,000.00	41,101.45	41,000.00
3090	Solidaritätsbeitrag	-9,000.00	-8,603.70	-9,000.00
3010	Grundgebühren	30,600.00	30,731.70	30,600.00
3020	Zählermiete	2,600.00	2,634.15	2,600.00
Total Wasserrechnungen		65,200.00	65,863.60	65,200.00
Diverse Erträge				
3600	Bank - Zinsen	-	19.96	-
3610	Wertschriftenertrag	100.00	271.80	100.00
3200	Einkaufsgebühren	-	7,609.75	7,000.00
3210	Hydranten Unterhalt/Subvention	2,400.00	2,399.25	2,400.00
3620	Kursgewinn	-	-	-
	ausserordentliche Erträge	-	-	-
Total Diverse Erträge		2,500.00	10,300.76	9,500.00
Total Ertrag		Fr. 67,700.00	Fr. 76,164.36	Fr. 74,700.00

	Budget 2019	Effektiv 2018	Budget 2018
TOTAL AUFWAND	Fr. 67,700.00	Fr. 72,937.75	Fr. 74,700.00
TOTAL ERTRAG	Fr. 67,700.00	Fr. 76,164.36	Fr. 74,700.00
JAHRESERFOLG	Fr. -	Fr. 3,226.61	Fr. -

9. Wassertarife, Grundgebühren - Tarifblatt 2020

Das seit 2013 gültige Tarifblatt soll für das Jahr 2020 angepasst werden.

Der Antrag des Vorstandes die Grundgebühr von Fr. 150.00 auf neu Fr. 200.00 und den Wasserpreis um Fr. 0.20 auf neu Fr. 1.70 je m3 zu erhöhen ist im Bulletin abgedruckt.

Ernst Kocher verweist auf die abgedruckte Begründung. Für den Unterhalt und die Erneuerung der Anlagen sollten jährlich Fr. 60'000.00 investiert oder entsprechend Rückstellungen für zukünftige Erneuerungen gebildet werden können. In den letzten Jahren konnte dieser Betrag von Fr. 60'000.00 nicht mehr erreicht werden, es fehlen jährlich ca. Fr. 15'000.00.

Durch die beiden Erhöhungen sollte das wieder möglich sein, Durch die Erhöhung der Grundgebühr wird ein Mehrertrag von Fr. 10'000.00 und durch den Wasserzins ein Betrag von 5'000.00 erfolgen.

Ohne Wortmeldung aus der Versammlung wird dem neuen Tarifblatt ab 2020 einstimmig zugestimmt.

10. Verschiedenes

Es wird angeregt im nächsten Jahr den Ort der Versammlung, insb. Pflegeheim (nicht Altersheim) hervorzuheben.

Nach dem keine Wortmeldungen aus der Versammlung mehr gewünscht wird, schliesst Ernst Kocher den offiziellen Teil der Versammlung um 21:00 Uhr und leitet zum gemütlichen Teil mit dem feinen Essen über.

Für das Protokoll:

der Präsident
Ernst Kocher

der Aktuar
Marcel Trottmann

8636 Wald, 28. März 2019